

SẢN PHẨM UB²T³

GIẢI PHÁP CHO CHỦ ĐẦU TƯ THÔNG THÁI VÀ CHO NHÀ THÔNG MINH
Vượt nhịp lớn - Hiệu quả kinh tế - Thẩm mỹ cao

+50

Tỉnh và Thành phố đã
có công trình sử dụng

+4200

Tấn Thép đã giảm
được khi áp dụng

+1100

Công trình và Dự án
đã áp dụng

+340.000

m2 Cốp pha giảm được khi
thay thế dầm sàn truyền thống

+3000

Tấn nhựa tái chế được
xử lý và tái sử dụng

“Responsive to change”

Tại Công ty TNHH Xây dựng Lâm Phạm (LPC), nguồn nhân sự chính là yếu tố then chốt quyết định những thành công trên mỗi chặng đường mà chúng tôi hướng đến. Đội ngũ nhân viên của LPC là một tổng thể tập hợp những cá nhân với ý thức nghề nghiệp cao, được đào tạo bài bản các kiến thức về thiết kế và xây dựng tại Châu Âu và Việt Nam.

LPC có những kiến trúc sư, kỹ sư, thạc sĩ tốt nghiệp tại các trường đại học danh tiếng chuyên ngành Xây Dựng và Kiến Trúc tại nhiều Đại học danh tiếng tại Pháp và Việt Nam, bao gồm: Học viện Centre des Hautes de la Construction Paris (CHEC) – học viện cao cấp về xây dựng sau đại học tại Paris; Trường Quốc Gia xây dựng cầu đường Pháp – Ecole Nationale des Ponts et Chaussées (ENPC); Đại học Kiến trúc Paris – Paris La Vilette, Đại học Xây Dựng, Đại học Giao thông Vận tải... Đây là những kỹ sư có nhiều kinh nghiệm trong quản lý, tư vấn, thiết kế xây dựng những công trình có quy mô lớn tại Pháp như các khu công nghiệp, tổ hợp thể thao, công trình công cộng.

Về cố vấn kỹ thuật, ngay từ những ngày đầu thành lập, LPC được đào tạo và cố vấn bởi các chuyên gia đã có hơn 40 năm kinh nghiệm đến từ tập đoàn xây dựng BOUY-GUES Pháp. Hiện tại, các chuyên gia xây dựng Pháp, Italia và Việt Nam vẫn luôn đồng hành trên mỗi chặng đường phát triển của LPC.

VỀ CHÚNG TÔI



LPC France

Có trụ sở tại Paris, với kinh nghiệm 16 năm triển khai các Dự án tại Châu Âu. Chính là cầu nối để đào tạo công nghệ, kỹ thuật giữa các kỹ sư và chuyên gia. Từ đó luôn nghiên cứu và phát triển giải pháp, Công nghệ và Vật liệu thân thiện với môi trường.



Paristechno

Với bề dày trình độ và kinh nghiệm trong ngành xây dựng tại Việt Nam và Châu Âu, LPC hợp tác với các chuyên gia phần mềm để nghiên cứu chuyển đổi số, chuyển đổi xanh trong ngành xây dựng bằng mã nguồn mở Drupal. ERPcons - Nền tảng quản trị doanh nghiệp và Dự án xây dựng.



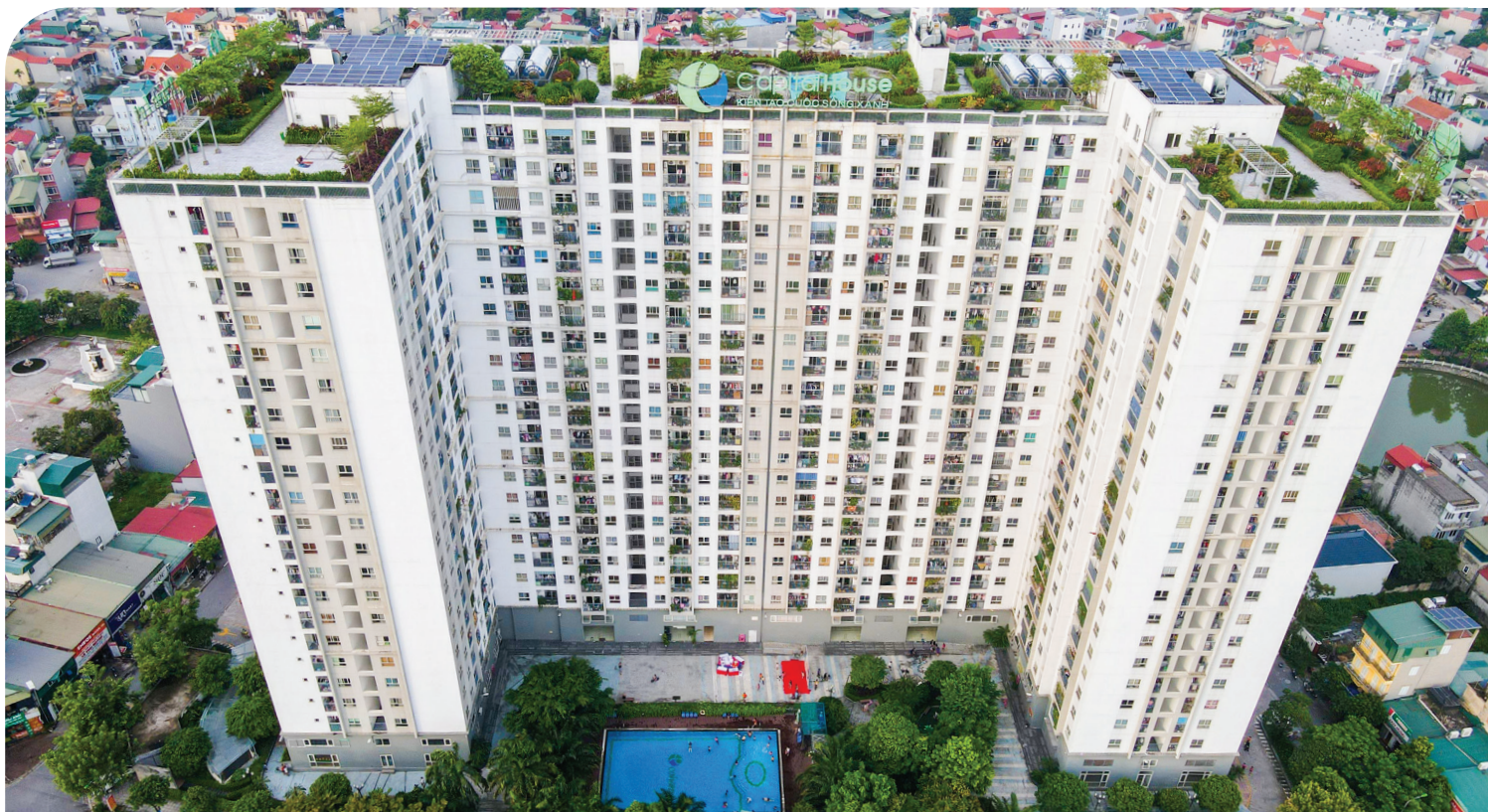
Lam Pham Construction

Nghiên cứu ứng dụng các sản phẩm nhựa tái chế dùng làm vật liệu xây dựng; Thi công xây dựng và cải tạo công trình trọn gói.



LPC Tư vấn

Tư vấn thiết kế, Quy hoạch, Tư vấn giải pháp kết cấu và cải tạo công trình; Tư vấn giám sát; Tư vấn quản lý dự án; Tư vấn quản lý và tối ưu chi phí; Tư vấn xây nhà trọn gói.



Ecohome Phúc Lợi

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Thủ đô - Thủ Đô Capital
- ◆ Nhà thầu: HUD3 - Nam Phát
- ◆ Địa điểm: Phúc Lợi - Long Biên - Hà Nội
- ◆ Số tầng: 21 tầng
- ◆ Diện tích sử dụng sàn Ubot: 48.608 m²
- ◆ Loại Ubot sử dụng: H13, H10
- ◆ Nhịp: 9,98x8,6m
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Tư vấn thiết kế kết cấu và cơ điện; Tư vấn, cung cấp và chuyển giao giải pháp sàn phẳng Ubot

Ecohome Phúc lợi là một trong các dự án của Capital House mà LPC tham gia Tư vấn, chuyển giao và cung cấp Giải pháp sàn phẳng không dầm Ubot. Đã đạt giải thưởng **"Transformational Business Awards 2018"** ở hạng mục **Công trình xanh** vì những đóng góp quan trọng vào sự thay đổi tích cực và phát triển bền vững cho môi trường, đồng thời kiến tạo cuộc sống xanh cho cộng đồng.

Là dự án thứ 2 tại Hà Nội nhận được chứng chỉ xanh quốc tế EDGE của Ngân hàng thế giới sau Ecolife Capitol cùng của chủ đầu tư Capital House. Capital House chính thức ghi danh Việt Nam vào bản đồ công trình xanh thế giới có sự đóng góp của Sàn phẳng Ubot - Vật liệu xây dựng thân thiện với môi trường.

Link bài viết:

<http://reatimes.vn/capital-house-dau-an-xanh-tren-ban-do-the-gioi-26543.html>

<http://reatimes.vn/cong-trinh-xanh-tham-chi-con-giup-chu-dau-tu-giam-chi-phi-29758.html>





CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LÂM PHẠM (LPC) LÀ ĐƠN VỊ ĐẦU TIÊN CHUYỂN GIAO GIẢI PHÁP SÀN PHẪNG UBOT TẠI VIỆT NAM (2012)

- ◆ Hộp Ubot (Hộp định hình tạo rỗng Ubot cho hệ sàn bê tông) là giải pháp cốt pha tạo hệ sàn rỗng, mặt dưới phẳng không dầm vượt nhịp lớn, tiết kiệm vật liệu và tăng tính thẩm mỹ cho công trình. Là giải pháp giảm thải Carbon, bền vững và thân thiện với môi trường.
- ◆ Công ty TNHH Xây dựng Lâm Phạm (LPC) với 18 năm kinh nghiệm tư vấn giải pháp kết cấu tại Việt Nam và Cộng hòa Pháp, là đơn vị tiên phong với 12 năm kinh nghiệm (từ 2012) trong triển khai chuyển giao, cải tiến và ứng dụng Giải pháp Sàn phẳng Ubot tại Việt Nam. Sàn phẳng Ubot/Ubot Beton giờ đây không chỉ là giải pháp mà còn là sự ưu tiên trong việc lựa chọn vật liệu mới.
- ◆ Với mong muốn mang lại nhiều hơn giá trị cho cộng đồng và thế hệ tương lai, LPC luôn tin tưởng và hy vọng được mở rộng hợp tác với Quý đối tác, Quý khách hàng trên toàn quốc nhằm mang giải pháp Sàn phẳng Ubot được phổ biến và rộng rãi hơn trong thị trường xây dựng.

VÌ SAO CHỦ ĐẦU TƯ NÊN CHỌN LPC - SÀN PHẪNG UBOT



01

LPC đã có 18 năm kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực xây dựng và 12 năm ứng dụng và triển khai giải pháp Sàn phẳng Ubot tại Việt Nam

02

Là đơn vị có năng lực sản xuất vượt trội - Đa dạng sản phẩm - Cung ứng cho nhiều địa phương trên cả nước

03

Đội ngũ kỹ sư có bề dày kinh nghiệm Tư vấn - Tính toán - Thẩm tra - Chuyển giao và xử lý hiện trường ở mọi loại hình công trình

04

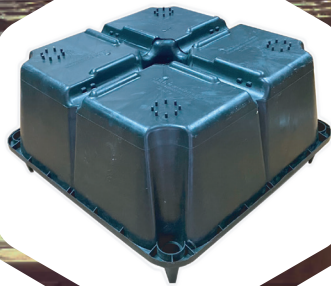
Đáp ứng nhiều loại hình công trình phức tạp cao, chiều dài nhịp lên tới 17,5m, tổng diện tích 1 dự án lên tới 400.000m² sàn Ubot, tải trọng lên tới 3 tấn/m²

05

Tiên phong trong việc cải tiến và nâng cao chất lượng sản phẩm - quy trình sản xuất. Cung cấp sản phẩm chất lượng với giá cả cạnh tranh

06

LPC tiên phong chuyển đổi số và tiếp tục tiên phong lĩnh vực khi áp dụng chuyển đổi xanh ESG vào ngành xây dựng



HỘT UBOT

Hộp Ubot cấu tạo đặc biệt là hình hộp rỗng - thùng đáy với 5 chân hình côn. Các hộp này nằm chìm trong sàn tạo ra các lỗ rỗng giảm tải trọng cho sàn

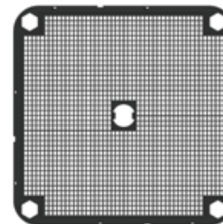
Hộp Ubot được sản xuất bằng nhựa tái chế - một sản phẩm thân thiện với môi trường góp phần hướng tới mục tiêu NETZERO trong tương lai



CHÂN GIỮA

Chân giữa của hộp cho phép khống chế bê tông lấp dưới đồng nhất, đạt chiều dày và khả năng chịu lực thiết kế

- ◆ Tăng độ cứng của hộp
- ◆ Giảm các hiện tượng đẩy nổi của hộp lúc đổ bê tông
- ◆ Cho phép giám sát trực quan trong khi thi công đổ bê tông



NẮP HỘT UBOT

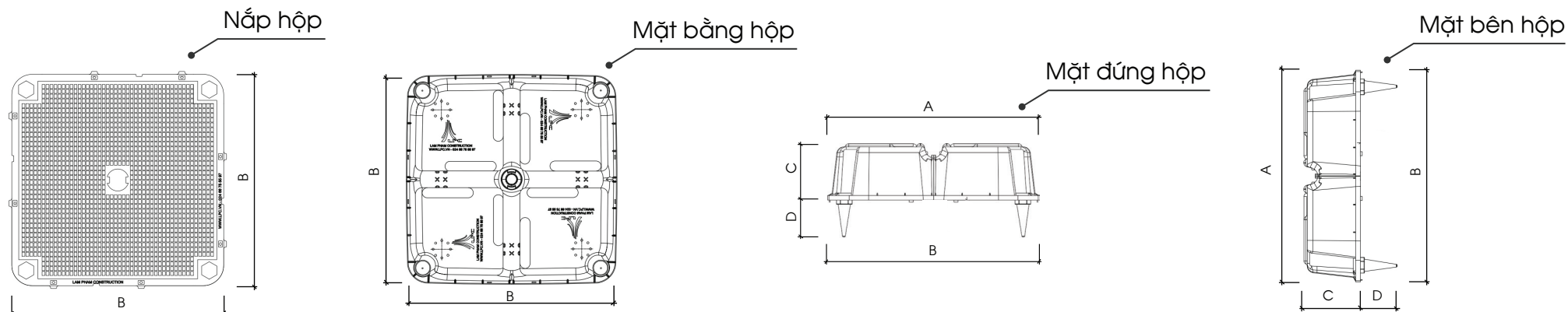
Nắp hộp và con kê là sáng chế của LPC trong quá trình cải tiến sản phẩm, được làm từ nhựa tái chế. Nắp được bố trí dưới dạng lưới có kích thước lỗ 0,7x1cm. Đảm bảo cho bê tông không tràn vào bên trong hộp



THANH NỐI UBOT

Định vị Ubot được đảm bảo bằng một thanh nối cứng. Thanh nối này có thể điều chỉnh nhằm tạo bề rộng đầm chữ I theo thiết kế. Cấu tạo của lỗ trên thanh nối và chốt định vị có hình chữ thập để tránh việc xoay hộp Ubot và dễ dàng lắp đặt các hộp thẳng hàng đúng khoảng cách thiết kế

CẤU TẠO HỘP UBOT



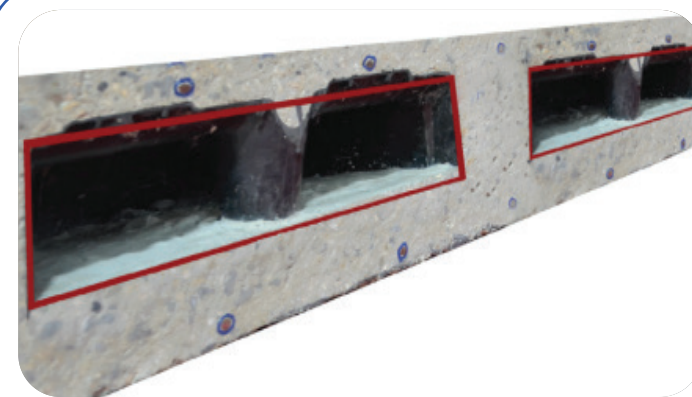
CHÚ THÍCH :

A: Kích thước mặt trên của hộp
B: Kích thước mặt dưới của hộp
C: Chiều cao của hộp
D: Chiều cao 4 chân góc hộp (6 - 9cm)

THỂ TÍCH HỘP THAM KHẢO:

Hộp đơn	H9	H10	H13	H14	H16	H17	H18	H20	H22	H24	H28
Thể tích (m ³ /hộp)	0,019	0,021	0,028	0,029	0,034	0,035	0,038	0,039	0,043	0,047	0,056
Hộp đôi	H26	H29	H30	H32	H34	H36	H38	H40	H43	H44	
Thể tích (m ³ /hộp)	0,055	0,062	0,063	0,068	0,072	0,073	0,077	0,081	0,088	0,09	

Sàn phẳng sử dụng hộp định hình tạo rỗng Ubot (gọi tắt là Sàn phẳng Ubot) được tạo thành từ các hộp Ubot xếp thẳng hàng nhau liên kết với nhau bởi thanh nối và nằm chìm trong sàn bê tông tạo nên các lỗ rỗng và các dầm chữ I đan xen vuông góc với nhau. Độ dày của sàn tùy thuộc vào nhịp tải trọng tính toán của sàn. Mỗi chiều dày sàn sử dụng loại hộp Ubot tương ứng.





Nhịp lớn và kiến trúc thông thoáng.



Giảm chiều dày của hệ dầm sàn, tăng số lượng tầng.



Giảm trọng lượng sàn từ 10 - 30%, giảm tải trọng xuống móng.



Xây tường ngăn linh hoạt có thể xây bất kỳ vị trí nào trên sàn.



Giảm số lượng, tối ưu tiết diện cột và lưới cột bố trí linh hoạt các cột không cần thẳng hàng.



Tiết kiệm chi phí phần cơ điện thi công nhanh, giảm toàn bộ phần cút, chéch của hệ thống kỹ thuật



Tăng khả năng cách âm cách nhiệt.



Sàn phẳng không dầm mang tính thẩm mỹ cao.



Thân thiện với môi trường

TIẾT KIỆM 5 - 15% TỔNG CHI PHÍ CÔNG TRÌNH

Tiết kiệm 5 - 10% chi phí bê tông, 30% chi phí sắt thép, cốp pha; 10% chi phí nhân công, vật tư



TĂNG HIỆU QUẢ SỬ DỤNG ĐẤT DO TĂNG ĐƯỢC SỐ LƯỢNG TẦNG

Giảm tổng chiều cao dầm sàn, giúp tăng số lượng tầng sử dụng với cùng chiều cao công trình



TIẾT KIỆM CHI PHÍ LƯU KHO, VẬN CHUYỂN, NHÂN CÔNG

Do thiết kế Ubot nhẹ, đơn giản, có thể xếp chồng lên nhau khi vận chuyển.



TIẾT KIỆM CHI PHÍ SỬ DỤNG TRẦN GIẢ

Do bề mặt sàn phẳng có thể không cần thêm trần giả.



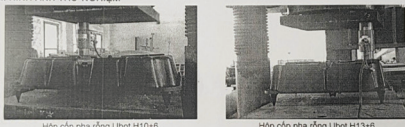
« HIỆU QUẢ KINH TẾ »

TIÊU CHUẨN VÀ THÍ NGHIỆM

VIỆN KHOA HỌC CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG
Vietnam Institute for Building Science and Technology (IBST)
VIỆN CHUYÊN NGÀNH KẾT CẤU CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
Institute of Building Structures (IBS)
Add: 81 Trần Hưng Đạo - Cầu Giấy - Hà Nội - Tel: 84.24.35072020; 84.24.35072017
Fax: 84.24.35072018 - Website: www.vietibst.vn, www.ibst.vn

Số HC: 15/2023/XBIBS
PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM
Hà Nội, 30/07/2020
Số: 3007/2020
Số: 3007/2020

I. THÔNG TIN
Nhà thầu: [Redacted]
Công trình: [Redacted]
Hạng mục: [Redacted]
Mẫu thử nghiệm: Hộp cốt pha rỗng
Chỉ tiêu thử nghiệm: Xác định khả năng chịu tải trọng nén
Địa điểm thử nghiệm: Viện KHCN XD, số 81 Trần Hưng Đạo Cầu Giấy, Hà Nội

II. HÌNH ẢNH THỬ NGHIỆM

Hộp cốt pha rỗng Uboot H10x6
Hộp cốt pha rỗng Uboot H13x6

III. KẾT QUẢ
Ngày nhận mẫu: 30/07/2020 Phương pháp thử: Sử dụng tải trọng 12x12cm làm tâm đặt tại vị trí đặt lực tập trung, gia tải đến khi mẫu bị phá hoại (không còn khả năng chịu lực)
Ngày thử nghiệm: 30/07/2020 Thiết bị thử: Máy nén, loadcell đo lực

Số TT	Mẫu thử nghiệm	Sơ đồ tải trọng	Lực thử nghiệm (N)	Nhận xét
1	Hộp cốt pha rỗng Uboot H10x6	Tải trọng tập trung đặt tại góc hộp	1350	Tại lực 1350 N, mẫu thử nghiệm bị phá hoại
2	Hộp cốt pha rỗng Uboot H13x6	Tải trọng tập trung đặt tại góc hộp	1450	Tại lực 1450 N, mẫu thử nghiệm bị phá hoại

Chủ đầu tư: [Redacted]
Người thử nghiệm: [Redacted]
Phòng TNCT: [Redacted]
Viện Chuyên ngành Kết cấu Công trình Xây dựng (IBS)
TVGS: [Redacted]
Nhà thầu: [Redacted]
Đỗ Trần Hùng
Trưởng phòng Ngô Mạnh Toàn
Giám đốc Cao Duy Khôi

3-0023977

BỘ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ
CỤC SỞ HỮU TRƯỞNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẰNG ĐỘC QUYỀN
KIỂU DÁNG CÔNG NGHIỆP
Số: 23977

Tên kiểu dáng: **CẤU KIỆN TẠO RỒNG CHO SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP**
Chủ Bằng độc quyền: **CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LÂM PHAM (LPC) (VN)**
LK1, Vinacorex 21, phố Ba La, phường Phố La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
Tác giả: **Lâm Minh Đức (VN)**
Số đơn: **3-2015-02219**
Số nộp đơn: **04.12.2015**
Số đăng ký/đơn nộp đơn: **Số ảnh chụp, bản vẽ: 04**
Cấp theo Quyết định số: 36039/QĐ-SHTT, ngày: 01.06.2017
Có hiệu lực từ ngày cấp đến hết 5 năm tính từ ngày nộp đơn (có thể gia hạn).

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG
Lê Ngọc Lâm

TỔNG CỤC TIÊU CHUẨN ĐO LƯỜNG CHẤT LƯỢNG
DIRECTORATE FOR STANDARDS, METROLOGY AND QUALITY (STANQC)
TRUNG TÂM CHỨNG NHẬN PHÙ HỢP (QUACERT)
VIETNAM CERTIFICATION CENTRE (QUACERT)

PHIẾU KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM
TEST REPORT
Số/Hồ: 1620/15/PTN-QC

1. Tên mẫu thử / Name of sample: Hộp nhựa U-boot
2. Ký hiệu mẫu / Sample No.: 2015/0676/HS1
3. Tình trạng mẫu / Status of sample: Q2 cũ
4. Ngày nhận mẫu / Date of receiving: 29/7/2015
5. Nơi gửi mẫu / Customer: Công ty TNHH Xây Dựng Lâm Phạm (LPC)
6. Thời gian thử nghiệm / Test duration: Từ ngày/From: 29/7/2015 đến ngày/To: 05/8/2015
7. Nơi thử nghiệm / Place of testing: Phòng TN Hòa Sinh - 37 Phạm Tuấn Tài, Bắc Từ Liêm, Hà Nội

KẾT QUẢ THỬ NGHIỆM
TEST RESULT

STT/Item	Tên chỉ tiêu thử / Specifications	Đơn vị / Unit	Phương pháp thử / Test methods	Mức QD Directive 2011/65/EU	Kết quả Results
1	Hàm lượng Pb	mg/kg	IEC 62321:2008	1000,0	KPH (LOD = 2,5)
2	Hàm lượng Cd	mg/kg	IEC 62321:2008	100,0	KPH (LOD = 2,5)
3	Hàm lượng Hg	mg/kg	IEC 62321:2008	1000,0	KPH (LOD = 2,5)
4	Hàm lượng Cr (VI)	mg/kg	IEC 62321:2008	1000,0	KPH (LOD = 2,5)
5	Hàm lượng PBB	mg/kg	IEC 62321:2008	1000,0	KPH (LOD = 2,5)
6	Hàm lượng PBDE	mg/kg	IEC 62321:2008	1000,0	KPH (LOD = 2,5)
7	Nhiệt độ gây cháy		Đo đại nhiệt độ		> 150°C

Ghi chú: - KPH là không phát hiện
- LOD là giới hạn phát hiện
- r, j là không quá định

Kết luận: Các chỉ tiêu phân tích từ 1 đến 9 có kết quả phù hợp với mức qui định của EU Directive 2011/65/EU

Thử nghiệm viên: [Redacted]
Phân tích: [Redacted]
Hóa sinh: [Redacted]
Vũ Duy Diệu
Lê Thị Việt Hồng

Hồ sơ: ngày 07 tháng 8 năm 2015
Giám đốc: [Redacted]
Trưởng TẬP CHỨNG NHẬN PHÙ HỢP: [Redacted]
PHÓ GIÁM ĐỐC: [Redacted]
Ký và ghi rõ họ tên và đóng dấu của QUACERT

daliform GROUP
Building Innovation & Creative Solutions
Via Serravallo 30 - 31040 Gorgo di Montebelluna (TV) - Italy
Business license: 010233077 in Hanoi
Tel: +84 (0)4 69 75 55 97
Web: http://daliform.com

LPC CO., LTD
220 Vanchuong, Dongda, Hanoi, Vietnam
Business license: 010233077 in Hanoi
Tel: +84 (0)4 69 75 55 97
Web: http://lpc.vn

CONTRACT TECHNOLOGY TRANSFER
BETWEEN DALIFORM GROUP AND LPC

1) Daliform Group undertakes to not market nor sell Daliform's products (the Products) directly or indirectly in Vietnam and grant exclusivity to LPC to promote and sell the Products, design projects and produce Daliform trade mark products in Vietnam.

2) Daliform Group grants exclusivity to LPC the documents, soft wares to study, to design. Product quality will comply with Daliform Group's standards.

3) LPC and Daliform Group can study to reach an agreement in order to establish a joint venture.

4) Daliform organizes courses to train engineers and marketers of LPC.

5) Daliform Group is provided with an appropriate insurance of product and with an insurance of design for all the projects developed and signed by Daliform Group.

Hanoi, 2012.

Daliform Group SRL
LPC Co., Ltd

THÍ NGHIỆM

- ◆ Thí nghiệm cách âm theo tiêu chuẩn UNI EN ISO 140-3 về kiểm tra độ cách âm trong nhà. Chứng chỉ thí nghiệm về độ cách âm tiếng ồn truyền trong không khí cấp bởi Instituto Giordano di Gatteo (FC).
- ◆ Thí nghiệm cách âm theo tiêu chuẩn UNI EN ISO 140-6 về kiểm tra độ cách âm trong nhà và các bộ phận khác của nhà.
- ◆ Kết quả thí nghiệm khả năng chịu lực của hộp UBOT thực hiện bởi viện Khoa học Công nghệ và Đầu tư & Xây dựng (IBST) theo tiêu chuẩn TCVN 9344:2012.
- ◆ Kết quả thí nghiệm thử tải sàn Ubot thực hiện bởi viện khoa học Công nghệ, Đầu tư & Xây dựng (IBST). Theo TCVN 2737, TCVN 9344, TCVN 373, TCVN 5574.

CHỨNG CHỈ

- ◆ Chứng chỉ cường độ chịu lửa REI 180 cho UBoot Beton cấp bởi viện CSI Bollate (MI).
- ◆ Chứng chỉ thử tải thí nghiệm với UBoot beton cấp bởi University of Darmstadt.
- ◆ Chứng chỉ thí nghiệm về độ cách âm tiếng ồn do giao thông cấp bởi Instituto Giordano di Gatteo (FC).
- ◆ Chứng chỉ thí nghiệm thử tải phá hoại bởi University of Padua.
- ◆ Chứng chỉ đảm bảo chất lượng môi trường (CCA) - Thành viên của Hiệp hội Nhà xanh Counc Italia.
- ◆ Chứng nhận sản phẩm không độc hại của Trung tâm chứng nhận phù hợp (Quacert Vietnam) số 1620/15/PTN-QC.

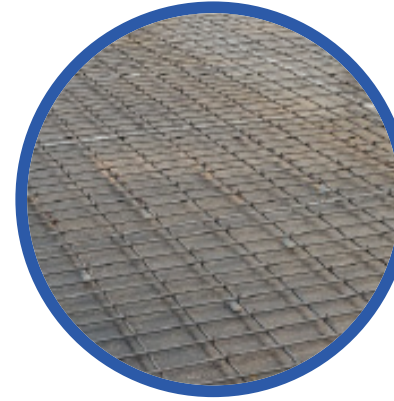
LPC cam kết

- ✓ Chịu trách nhiệm bảo hành 5 năm
- ✓ Đồng hành trọn đời với khách hàng
- ✓ Cam kết giá không thay đổi từ giai đoạn báo cáo so sánh đến kết thúc Dự án
- ✓ Các kỹ sư chủ trì là chuyên gia được đào tạo từ Pháp



Bước 1:

Lắp đặt hệ thống cốp pha cây chống



Bước 2:

Lắp đặt thép dầm, thép sàn lớp dưới và thép gia cường



Bước 3:

Lắp đặt nắp hộp Ubot, định vị hộp và cố định bằng thanh nối cứng với chốt định vị hình chữ nhật trên thân hộp



Bước 4:

Lắp đặt thép sàn lớp trên, thép mũ cột, thép gia cường và thép chống cắt, chống chọc thủng



Bước 5:

Đổ bê tông theo hướng dẫn của cán bộ kỹ thuật, lần thứ nhất đổ vào khe hộp sử dụng đầm dùi để đảm bảo chất lượng bê tông lớp dưới. Sau đó đổ lần thứ 2 theo chiều dày bê tông lớp trên. Sử dụng đầm dùi, đầm bàn kéo đều trên mặt



Bước 6:

Hoàn thiện bề mặt, tiến hành bảo dưỡng bê tông. Khi kết cấu bê tông đạt cường độ theo tiêu chuẩn thì tiến hành tháo dỡ cốp pha

GIẢI PHÁP TỐI ƯU CHO NHÀ Ở XÃ HỘI

Công ty TNHH Xây dựng **LÂM PHẠM (LPC)** với bề dày kinh nghiệm triển khai giải pháp tổng thể cho các loại hình Dự án Nhà ở xã hội kết hợp với các Tập đoàn lớn như Cát Tường Group tại Bắc Ninh,... Từ tư vấn thiết kế - Quản lý Dự án tới Giải pháp vật liệu công nghệ, LPC cùng Sản phẩm Ubot đã góp phần không nhỏ trong sự thành công và đem lại hiệu quả thực tế cho Chủ đầu tư. Cũng như góp phần vào mục tiêu giảm chi phí và thời gian xây dựng để hoàn thành triệu căn hộ Nhà ở xã hội cho công nhân trên toàn quốc



Kiến trúc thông thoáng Tối ưu công năng

Giải pháp sàn phẳng Ubot cho phép công trình vượt nhịp tới 20m. Xây tường ngăn linh hoạt giúp tối ưu công năng sử dụng cho tổng thể công trình



Giải pháp vật liệu xây dựng xanh

Hộp Ubot được sản xuất bằng nhựa tái chế. Được kiểm định nghiêm ngặt với các chỉ số phù hợp với mức quy định của EU Directive 2011/65/EU. Không gây hại cho con người và môi trường



Giảm tới 15% tổng chi phí

Giảm tới 30% hàm lượng thép;
Giảm 5 - 10% chi phí bê tông;
Giảm tới 30% chi phí cốt pha - chi phí vận chuyển - chi phí thi công điện nước; Tối ưu thời gian thi công cho công trình Nhà ở xã hội

KHU NHÀ Ở XÃ HỘI CÁT TƯỜNG TƯỜNG SMART CITY

Dự án đã được thủ tướng Phạm Minh Chính đến thăm và chỉ đạo lấy làm mô hình mẫu phát triển nhà ở xã hội. LPC vinh dự tham gia vào dự án với vai trò là đơn vị Thiết kế cảnh quan và tổng thầu tư vấn thiết kế - Cung cấp giải pháp Sàn phẳng Ubot cho tổng thể Dự án.

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Cát Tường
- ◆ Địa điểm: Huyện Yên Phong - Tỉnh Bắc Ninh
- ◆ Diện tích sử dụng sàn phẳng Ubot ~ 185.397m²
- ◆ Tổng diện tích: 9,7 ha



KHU NHÀ Ở XÃ HỘI THỐNG NHẤT SMART CITY

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty CP Thương mại và Đầu tư phát triển Thống Nhất
- ◆ Địa điểm: Huyện Yên Phong - Tỉnh Bắc Ninh
- ◆ Tổng diện tích: 8,5 ha với tổng diện tích sàn xây dựng 166.885m²
- ◆ Gồm 10 tòa chung cư cao 9 tầng với khoảng 1.175 căn
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Thiết kế cảnh quan và tổng thầu tư vấn thiết kế; Cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot



NHÀ Ở XÃ HỘI THỐNG NHẤT

- ◆ Địa điểm: Đường Lê Thái Tổ - phường Võ Cường - Tp. Bắc Ninh
- ◆ Chủ đầu tư: Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư phát triển Thống Nhất
- ◆ Quy mô dự án:
 - Tổng diện tích khu đất xây dựng là: 15.820m²
 - Diện tích sàn xây dựng là: 134.994m².
 - Số lượng căn hộ dự kiến: 1.080 căn hộ
- ◆ Quy mô xây dựng:
 - 2 khối nhà gồm 04 tòa nhà cao 19 tầng (N1, N2, N3, N4)
 - 1 Tầng bán hầm - Để ô tô, xe máy diện tích 7.976m²
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn lập dự án và tổng thầu tư vấn thiết kế



KHU NHÀ Ở CÁT TƯỜNG ECO

- ◆ Địa điểm: Đường Lê Thái Tổ - phường Võ Cường - Tp. Bắc Ninh
- ◆ Quy mô dự án:
 - Tổng diện tích khu đất xây dựng là: 17.473 m²
 - Tổng diện tích sàn : 132.789 m²
 - 4 khối nhà CT01, CT02, CT03, CT04 cao 19 tầng
 - Số lượng căn hộ: 1.080 căn hộ
 - Số lượng lô liên kế thương mại: 15 lô với diện tích 18.360 m²
 - Khối nhà thương mại 5 tầng với diện tích sàn : 14.950 m²
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Thầu chính tư vấn thiết kế, chuyển giao và cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot

NHÀ Ở CHO CBCNV SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Hà Nội
- ◆ Địa điểm: Cầu Diễn - Từ Liêm - Hà Nội
- ◆ Diện tích sử dụng sàn Ubot: 22.540m²
- ◆ Số tầng: 23
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn, cung cấp và chuyển giao giải pháp sàn phẳng Ubot



ỨNG DỤNG CHO NHÀ XƯỞNG, NHÀ MÁY SẢN XUẤT

NHÀ MÁY SẢN XUẤT HƯƠNG LIỆU TECHVINA

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Tech-Vina
- ◆ Địa điểm: Khu công nghiệp Yên Mỹ 2 mở rộng, Yên Mỹ - Hưng Yên
- ◆ Tổng thầu thi công : Công ty cổ phần xây dựng và cơ khí Delta E&C
- ◆ Quy mô, đặc điểm công trình:
 - Nhà xưởng với quy mô 3 tầng + 1 lửng, sử dụng giải pháp sàn phẳng không dầm.
 - Tổng diện tích sàn 12.000 m²
 - Nhịp điển hình 8x10m
 - Hoạt tải thiết kế 1T/m², kèm theo hoạt tải xe nâng vận hành.
- ◆ Nhiệm vụ của LPC:
 - Thẩm tra thiết kế kết cấu công trình
 - Thiết kế tối ưu dầm sàn cho công trình (Giảm 25% khối lượng sắt thép so với phương án ban đầu)
 - Cung cấp và hướng dẫn chuyển giao sản phẩm Ubot.



NHÀ XƯỞNG MAY SỐ 17 - NAM ĐỊNH

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty TNHH YOUNGONE Nam Định
- ◆ Địa điểm: KCN Hòa Xá - Nam Định
- ◆ Tổng thầu thiết kế và thi công : Công ty cổ phần tư vấn và thiết kế công trình
- ◆ Quy mô, đặc điểm công trình:
 - Nhà xưởng với quy mô 5 tầng, sử dụng giải pháp sàn phẳng không dầm.
 - Kết cấu mái thép vượt nhịp ngang 30m
 - Tổng diện tích sàn 22.000 m²
 - Nhịp điển hình 8x8m, chiều dày sàn điển hình 30cm.
 - Hoạt tải thiết kế 0.5T/m²
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Thiết kế toàn bộ kết cấu công trình, áp dụng giải pháp sàn phẳng Ubot



ỨNG DỤNG CHO NHÀ XƯỞNG, NHÀ MÁY SẢN XUẤT

NHÀ MÁY MAY MẶC XUẤT KHẨU HOA SEN

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty TNHH May Hoa Sen
- ◆ Địa điểm: Lô 21 và 25 cụm công nghiệp Sóc Đăng, xã Sóc Đăng, Đuan Hùng, Phú Thọ
- ◆ Quy mô, đặc điểm công trình:
 - Nhà xưởng với quy mô 5 tầng, sử dụng giải pháp sàn phẳng không dầm
 - Tổng diện tích sàn 8.500 m²
 - Nhịp điển hình 8,5x7,5m, chiều dày sàn điển hình 29cm.
 - Hoạt tải thiết kế 0,5T/m²
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Tư vấn Thiết kế kết cấu công trình, áp dụng giải pháp sàn phẳng Ubot



NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT VĨNH KHANG

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư liên kết Vĩnh Khang
- ◆ Địa điểm: Lô CN1, Cụm công nghiệp vừa và nhỏ xã Nguyên Khê, Đông Anh, Hà Nội
- ◆ Quy mô, đặc điểm công trình:
 - Nhà xưởng với quy mô 2 block, mỗi block 3 tầng, sử dụng giải pháp sàn phẳng không dầm.
 - Kết cấu mái thép vượt nhịp ngang 31,5m
 - Tổng diện tích sàn 18.000 m²
 - Nhịp điển hình 8,5x10,5m, chiều dày sàn điển hình 41cm.
 - Hoạt tải thiết kế 1,2T/m²
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Tổng thầu tư vấn Thiết kế công trình, áp dụng giải pháp sàn phẳng Ubot

CLB DU THUYỀN

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư & TM Hợp Phát
- ◆ Địa điểm: Quận 7 - TP. HCM
- ◆ Nhịp: 16,2 m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Cung cấp giải pháp sàn phẳng không dầm Ubot



ỨNG DỤNG CHO CÔNG TRÌNH CÓ NHỊP LỚN

SHOWROOM TOYOTA HẢI PHÒNG

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Ô tô Hải Phòng
- ◆ Địa điểm: 274 Lạch Tray - Ngô Quyền - Hải Phòng
- ◆ Diện tích xây dựng: 3000m²
- ◆ Nhịp: 17m
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Tổng thầu tư vấn thiết kế và thi công; Cung cấp và chuyển giao giải pháp sàn phẳng Ubot

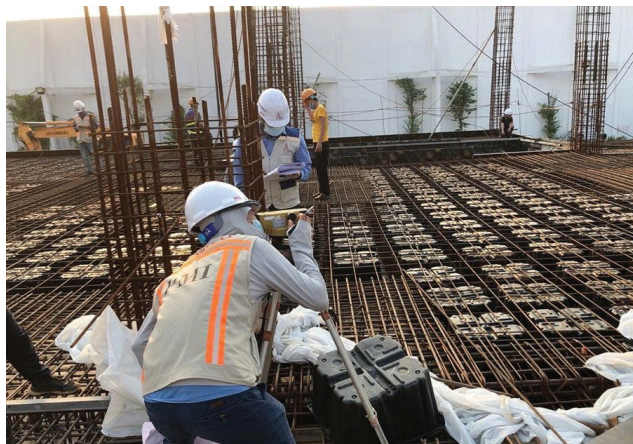


SHOWROOM - VĂN PHÒNG KYLIN

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Thương mại Kylin
- ◆ Địa điểm: Lê Hồng Phong - Hải Phòng
- ◆ Số tầng: 09
- ◆ Diện tích sử dụng sàn U-bot: 2.300 m²
- ◆ Nhịp: 16m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn thiết kế kết cấu, cung cấp giải pháp sàn nhẹ U-bot.

TRƯỜNG THCS & THPT NGUYỄN BÌNH KHIÊM - HÀ NỘI

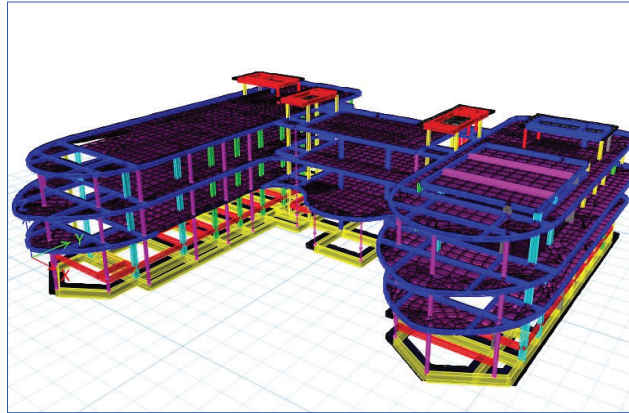
- ◆ Chủ đầu tư: HĐQT Trường Nguyễn Bình Khiêm
- ◆ Địa điểm: Tây Hồ - Hà Nội
- ◆ Quy mô dự án: 6 tầng nổi, 01 tầng hầm
- ◆ Tổng diện tích xây dựng: 37.919 m²
- ◆ Nhịp: 9 x 8m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Cung cấp và chuyển giao giải pháp sàn phẳng Ubot



ỨNG DỤNG CHO TRƯỜNG HỌC

TRƯỜNG MẦM NON BÚP SEN XANH

- ◆ Địa điểm: P.Quảng Hưng - Tp.Thanh Hóa
- ◆ Quy mô 3 tầng, mỗi tầng 3000m²
- ◆ Vượt nhịp 10,5m
- ◆ Hoạt tải 500kg/m²
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Thiết kế kết cấu - Cung cấp và chuyển giao Giải pháp Sàn phẳng Ubot



HAPPY SMILE SCHOOL - HÀ NỘI

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty cổ phần DEYT
- ◆ Địa điểm: Dịch Vọng Hậu - Cầu Giấy - Hà Nội
- ◆ Tổng diện tích sàn Ubot: 3.000m²
- ◆ Nhịp: 10m
- ◆ Hoạt tải: 2 tấn/m²
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn thiết kế kết cấu, chuyển giao và cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot

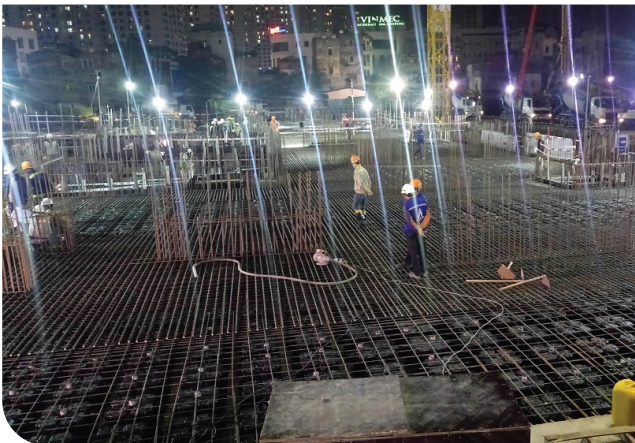
TRƯỜNG MẦM NON ABC

- ◆ Địa điểm: Phường Hà Khẩu - Tp. Hạ Long - Quảng Ninh
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Cung cấp và chuyển giao Giải pháp Sàn phẳng không dầm Ubot



IMPERIA SKY GARDEN

- ◆ Chủ đầu tư: Terra Gold Việt Nam
- ◆ Nhà thầu: Milk Group
- ◆ Địa điểm: 432 Minh Khai - Hai Bà Trưng - Hà Nội
- ◆ Số tầng: 30 tầng gồm 3 tầng hầm và 27 tầng nổi
- ◆ Diện tích sử dụng sàn phẳng Ubot: 262.500m²
- ◆ Nhịp: 10m
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Tư vấn, chuyển giao và cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot



ỨNG DỤNG CHO CHUNG CƯ CAO TẦNG

VICOSTONE THẠCH THẤT

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần VICOSTONE
- ◆ Nhà thầu: Công ty Cổ phần Vinaconex 6 & CPM
- ◆ Địa điểm: Thạch Hòa - Thạch Thất - Hà Nội
- ◆ Tổng diện tích sàn Ubot: 33.000m²
- ◆ Nhịp: 10m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn, chuyển giao và cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot

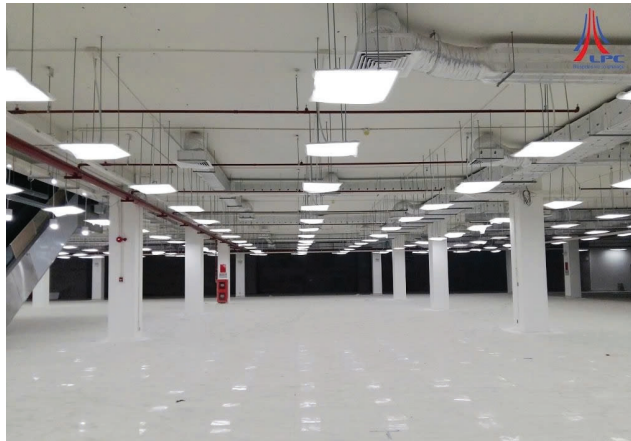


UDIC WESLAKE

- ◆ Chủ đầu tư: Tổng công ty Đầu tư Phát triển Hạ tầng Đô thị UDIC
- ◆ Địa điểm: Khu đô thị Nam Thăng Long - Tây Hồ - Hà Nội
- ◆ Tổng diện xây dựng: 107.902 m²
- ◆ Nhịp: 8,4 x 7,2m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn kết cấu sàn, tư vấn chuyển giao và cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot

TTTM QUẬN 6 - TP. HCM

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty CPĐT & TM Hợp Phát
- ◆ Địa điểm: Quận 6 - TP.HCM
- ◆ Nhà thầu: Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật tư Xây dựng (CBM)
- ◆ Tổng diện tích sàn Ubot: 24.000m²
- ◆ Nhịp: 8x10m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn thiết kế, chuyển giao và cung cấp sàn phẳng Ubot



ỨNG DỤNG CHO TTM, KHÁCH SẠN, VĂN PHÒNG

TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI PHÚ QUÝ THĂNG LONG

- ◆ Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại và Du lịch Phú Quý Thăng Long
- ◆ Địa điểm: TP. Thái Nguyên
- ◆ Công năng Dự án: Trung tâm thương mại kết hợp văn phòng
- ◆ Nhiệm vụ của LPC: Tư vấn thiết kế và cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot



TRỤ SỞ TỔNG CÔNG TY 36 - BQP

- ◆ Chủ đầu tư: Tổng công ty 36 - BQP
- ◆ Địa điểm: 141 Hồ Đắc Di - Đống Đa
- ◆ Diện tích sử dụng sàn Ubot: 9.000m²
- ◆ Nhịp: 8,5m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Tư vấn thiết kế, cung cấp giải pháp sàn Ubot

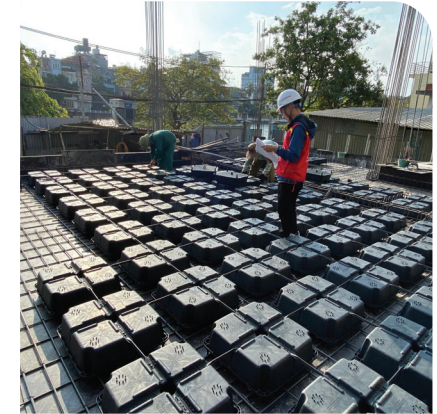
KHÁCH SẠN SÀI GÒN BOOK

- ◆ Địa điểm: Đà Lạt - Lâm Đồng
- ◆ Chủ đầu tư: Công ty TNHH Phan Vũ Đà Lạt
- ◆ Tổng diện tích sử dụng sàn Ubot: 3101m²
- ◆ Số tầng: 6
- ◆ Nhịp: 10.4 x 7.2m
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Thiết kế kết cấu; Thiết kế và chuyển giao giải pháp sàn phẳng Ubot



BIỆT THỰ QUẢNG NINH

- ◆ Kiến trúc là sự kết hợp của Kiến Việt và Studio 1 - 0 - 2
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Cung cấp và chuyển giao Giải pháp Sàn phẳng không dầm Ubot



NHÀ Ở GIA ĐÌNH - KIM NGƯU

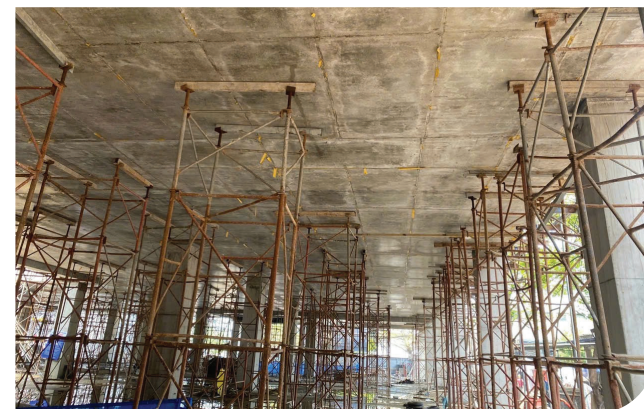
- ◆ Địa chỉ: Kim Ngưu - Hà Nội
- ◆ Quy mô 600 m2, vượt nhịp 7,5m
- ◆ Nhiệm vụ: Thiết kế, thi công trọn gói, cung cấp giải pháp sàn phẳng Ubot

VĂN PHÒNG VIỆT TRÌ

- ◆ Quy mô: 1 bán hầm và 5 tầng nổi
- ◆ Vượt nhịp 10m, 250m2/tầng
- ◆ Nhiệm vụ LPC: Cung cấp và chuyển giao Giải pháp Sàn phẳng không dầm Ubot



HÌNH ẢNH THI CÔNG





KHÁCH SẠN OSAKA

Địa điểm: Đồng Hới - Quảng Bình



D5 TAM ĐẢO

Nhịp 8m. Kết hợp giữa kiến trúc Yen Yen và LPC



BIỆT THỰ C41 - TAM ĐẢO

Công trình đặc thù có độ phức tạp cao



TRẠM DỪNG NGHỈ KIOS 01,06,16

Trong khuôn viên của sân Golf Hoàng Gia - Ninh Bình



ĐƯỜNG BAO BIỂN TRẦN QUỐC NGHIÊN

Đoạn từ Cầu Bài Thơ đến điểm đầu nối đường bao biển Hạ Long - Cẩm Phả - Quảng Ninh



KHU NGHỈ DƯỠNG OCEAN FRONT NHA TRANG

Diện tích: 11,6 ha



BIỆT THỰ ĐÔI MONACO HẠ LONG

Diện tích: 28,4 ha



NHÀ Ở GIA ĐÌNH QUẬN 12

Nhịp 8m. Kết hợp giữa Kiencons - LPC



HẠ LONG RESTAURANT

Địa điểm: Bắc Giang. Nhịp 11m



KHÁCH SẠN COCONUT

Địa điểm: Bến Tre
Số tầng: 04, Nhịp: 9m



NHÀ Ở GIA ĐÌNH - HÒA BÌNH

Thiết kế cảnh quan; Tổng thầu tư vấn thiết kế nội thất và thi công công trình



NHÀ XƯỞNG PHÚ KHANG

Địa điểm: Hưng Yên
Quy mô 3 tầng, diện tích 7.500 m2

A construction site at sunset or sunrise. Two workers in hard hats and safety vests are in the foreground, looking towards a large crane in the background. The ground is covered with many concrete blocks.

CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LÂM PHẠM

226 Lê Trọng Tấn - Thanh Xuân - Hà Nội

Tel: (+84) 24 6675 5597

Hotline: (+84) 911 299 696

Website: <https://lpc.vn>



Bản quyền đã được bảo hộ bởi Công ty TNHH Xây dựng Lâm Phạm. Mọi sao chép, chỉnh sửa, in ấn lại văn bản này khi chưa được sự cho phép bởi chúng tôi (LPC) là vi phạm pháp luật